



*Plomberie - couverture - Etanchéité
Menuiserie - Métallerie
Travaux tous corps d'état*

*Le partenaire technique des :
Gestionnaires et Syndics de Copropriété,
Administrateurs de Biens*

ABSR Une écoute et une expertise à votre mesure

- C'est plus de 30 ans d'expérience
- 2400 interventions d'urgence et 650 chantiers réalisés par an
- Des moyens techniques et humains au service d'une clientèle exigeante
- La parfaite maîtrise de nos domaines de compétences
- Des partenariats basés sur le long terme et la transparence
- La qualification Qualibat RGE

Notre structure vous accompagnera à travers les domaines suivants :

PLOMBERIE

Travaux, Dépannage et Maintenance



- Recherche de fuite / Recherche de fuite destructrice (diagnostic assurance)
- Remplacement collecteur et descente : fonte et PVC
- Intervention tout type d'appareils sanitaires (WC, lavabo, évier, douche, baignoire, ballon ECS et broyeur)
- Remplacement de vannes (d'arrêts, de pieds de colonne et de réglages)
- Dégorgement / Curage
- Création, réparation et remplacement de réseaux d'alimentation d'eau froide en cuivre, acier galvanisé et PVC pression
- Passage caméra (inspection vidéo avec rapport complet)
- Test à la fluorescéine
- Diagnostic de conformité des installations
- Mise en épreuve des réseaux (encastrés et apparents)
- Contrat de maintenance préventive (pour limiter les pannes et les gaspillages)
- Suivi de qualité de l'eau, en réalisant des analyses physico-chimiques (fer, plomb) et bactériologiques (Legionella, etc...)
- Intervention sur surpresseur, adoucisseur, disconnecteur, pompe de relevage
- Travaux de petite maçonnerie (reprise coffrage, faïence, carrelage, etc...)



- Plomberie - couverture - Etanchéité
- Menuiserie - Métallerie
- Travaux tous corps d'état



COUVERTURE

Travaux, Dépannage et Maintenance

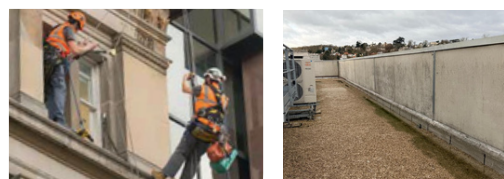


- Mise en place de mesures conservatoires (protections, bâchage etc.)
- Réfection complète de toitures en zinc, cuivre, plomb, ardoise, tuile, bac acier
- Pose de tout type de fenêtres de toit : vélux, châssis (parisien ou skler), lucarnes
- Dépannage couverture (recherche de fuite et réparation)
- Petits travaux d'entretien
- Contrat d'entretien des toitures (*voir flyer*)
- Réfection de souche / travaux de charpente
- Isolation par l'extérieure
- Pose d'ornements en zinc ou en cuivre
- Travaux de zinguerie et plomb sur façade d'immeuble
- Travaux sur verrière (création, réparation et remplacement)
- Habillage de balcon / pose de ligne de vie, garde-corps
- Travaux d'accès difficile (corde, nacelle)



ÉTANCHÉITÉ

Travaux, Dépannage et Maintenance



- Diagnostic et rapport détaillé de l'état des toitures-terrasses
- Recherche et réparation de fuites (procédés fumigènes ou mise en eaux colorées)
- Contrat d'entretien avec passage annuel ou bi-annuel (*voir flyer*)
- Travaux neufs et rénovation de toitures-terrasses sur support béton, bac acier et bois
- Toitures végétalisées / toitures-terrasses accessibles et inaccessibles
- Sur-toitures, parking, mise en œuvre de dispositifs permanents de sécurité collective

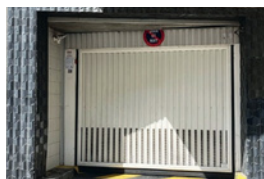


- Plomberie - couverture - Etanchéité
- Menuiserie - Métallerie
- Travaux tous corps d'état



MÉTALLERIE MENUISERIE

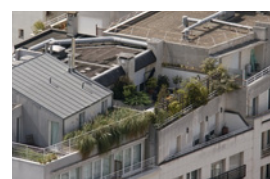
- Menuiserie aluminium, acier et bois
- Porte de hall - Entrée immeuble - Garage
- Clôture et résidentialisation
- Grille de défense
- Trappes métalliques



RÉNOVATION TCE

Immobilier résidentiel, de bureaux,
équipements publics ou
commerciaux :

- Maçonnerie
- Reprise de plancher de cave
- Réfection de cour / Étanchéité
- Réfection des réseaux enterrés et dallage
- Rénovation d'appartements
- Aménagement de bureaux
- Halls d'entrée
- Terrasses
- Courant fort / faible



PETIT TRAVAUX DE STRUCTURE ET GROS-ŒUVRE

- Travaux de charpente / Toiture
- Surélévation d'immeuble
- Reprise de structure





Etanchéité



Couverture



Travaux à la corde



Ravalement (tous types)



Chaufferie



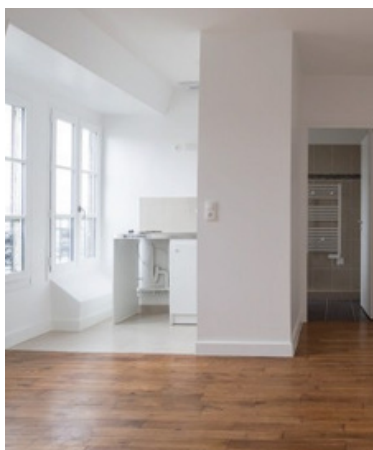
CVC



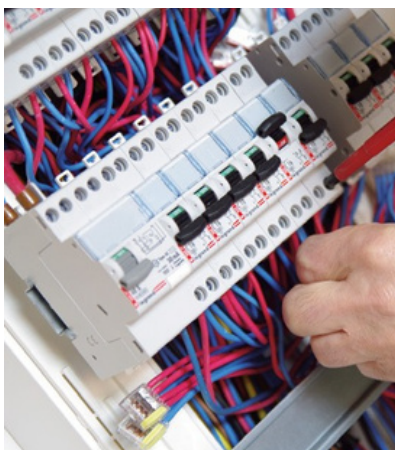
Plomberie



VMC



Rénovation intérieure



Courant fort /
Courant faible



Halls & Cages d'escaliers



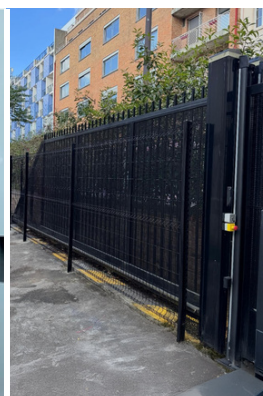
Porte de Hall



Verrière



Portail / Clôture



Trappes
métalliques

ABSR S'ENGAGE



Respect du budget
& des délais impartis



Qualité des prestations
Suivi des interventions
Compte rendu Client



Respect de l'Environnement
Traitement des déchets



MAINTENANCE MULTITECHNIQUE

- Mise en place de contrats sur mesure
- Plomberie
- Chauffage
- VMC
- Électricité
- Pompe de relevage
- Curage

DÉPANNAGE

- 🕒 Prise en charge immédiate.
- ✉️ Transmission d'un accusé de réception dès prise en compte de la commande.
- 👤 Intervention dans les 2 heures.
- ✅ Rapports d'interventions sous 24h.
- € Transmission des devis sous 48h.
- 📍 Déplacement sur Paris et l'ensemble de l'Île de France.

- Dépannage plomberie
- Dépannage couverture et étanchéité
- Mise en place de mesures conservatoires (sinistre)
- Dépannage électricité courant fort et faible
- Recherche de fuite (eau et gaz)
- Mise en sécurité

Pour toutes sollicitations :

- Devis
- Dépannage
- Intervention

Une adresse mail dédiée :
contact@sas-absr.fr

Contact

36 rue Scheffer
75 116 Paris
01 84 21 11 10
contact@sas-absr.fr
www.sas-absr.fr

Infos légales

SAS Immatriculée au Tribunal de Commerce
RCS 939 457 891 Paris B
SIRET : 939 457 891 00017
APE : 4120A
TVA Intracommunautaire : FR79939457891



Quelques références



CPI GESTION



DEFFORGE IMMOBILIER

